

ВЕРЕТА

СЕСТРОРЕЦКИЕ

№5 (85)
10–16 февраля 2007

информационно-аналитический
еженедельник

вторая пенсия

Федеральные структуры оказались неподготовленными к выполнению Указа Президента, согласно которому блокадники, имеющие инвалидность, получили право на вторую пенсию

стр. 3

недвижимость

Эксперты рынка недвижимости прогнозируют снижение цен на «хрущевки» и панельные дома первой и второй массовых серий

стр. 3

родословная

Хотите составить семейную родословную? Юрий Миронов раскрывает секрет своего метода — простого и изящного

стр. 4

кража

В Сестрорецке из банкомата украли 4 миллиона рублей

стр. 9

будьте бдительны

Пожилых петербуржцев грабят не только местные уголовники — для этого в Питер приезжают целые бригады гастролеров

стр. 9

преьера

Картиной «7 кабинок» Дмитрий Месхиев завершил эпоху Тарантино

стр. 10

бильярд

4 февраля в Бильярдном клубе XL состоялся турнир памяти Юрия Мараева



стр. 12



фото Елены МУЛИНОЙ

Как остаются без квартиры

выселение

В самом начале недели в Петербурге состоялось показательное выселение злостных неплательщиков квартплаты. Два брата, проживавшие по договору социального найма в двухкомнатной квартире дома №12 по Брюсовской улице, задолжали государству свыше 60 тысяч рублей, так как не вносили квартплату почти 10 лет подряд.

Потому что разгильдяй!

Понедельник, как известно, день тяжелый... Но для братьев Вячеслава и Анатолия КОНСТАНТИНОВЫХ он стал по-настоящему злостью. Ведь именно с этого дня они перестали быть хозяевами своей двухкомнатной квартиры. На вопрос, как вы допустили, что сегодня вас выселяют из квартиры, Анатолий Борисович ответил: «Потому что разгильдяй!».

В этой квартире братья Константиновы прожили почти четыре десятка лет. С домом на Брюсовской у них связаны детские и юношеские воспоминания, «это друзья и родные места». В настоящее время плачевное зрелище убогости, запустения и большого количества стеклотары в квартире не оставляет сомнений в пагубном пристрастии хозяев. Хотя, по словам одного из братьев — Анатолия, лет десять-пятнадцать назад он работал специалистом по изготовлению оптики на заводе ЛОМО. В квартире собрано очень много специальной и научно-технической литературы. Но, видимо, в перестроечное время братья Константиновы как-то не вписались в современные реалии, и

посему... Анатолий до настоящего момента числился дворником в Железнодорожной поликлинике с зарплатой в 1,5 тысячи рублей. А о профессиональных наклонностях брата Вячеслава «история умалчивает».

«Разве с моей зарплатой можно что-то заплатить!? — сказал Анатолий Константинов. — Самим бы не помереть с голоду...».

12 тысяч должников

Заметим, что братьям нет еще и пятидесяти, то есть находятся они во вполне трудоспособном возрасте. Тем не менее, по заявлению начальника юридического сектора ГУ ЖА Калининского района Олега ЗОТОВА, «в период с 1996 по 2005 год они вносили квартплату только дважды».

Таким образом, на январь 2007 года, когда было вынесено решение суда, задолженность хозяев квартиры на Брюсовской составила 62 тысячи 300 рублей.

«Выселение не является самоцелью. Большинство граждан, которые не могут изыскать средства на оплату коммунальных услуг, приходит к нам, и мы им предлагаем либо обратиться в органы социальной защиты, либо выполнить в счет задолженности какие-либо коммунальные работы, — рассказал Зотов. — О задолженности братьев предупреждали ежемесячно, однако при этом они не явились на рассмотрение своего дела и не предоставили доказательств уважительности причины невнесения квартплаты. В связи с этим суд рассмотрел дело в их отсутствие».

На момент выселения один из братьев — Анатолий — вел себя так, словно все происходящее его совершенно не волнует, но при этом категорически заявил, что жить на новой

жилплощади (в 12-метровой комнате трехкомнатной коммуналки на улице Ольги Форш) не будет. Он также заявил, что выселение не является для него новостью: «Еще год назад в суде грозились выселить». Но при этом сказал, что решение суда стало для него полной неожиданностью. Вообще был довольно сбивчив в высказываниях и хотел, судя по всему, чтобы его поскорее оставили в покое и дали возможность предаться любимому занятию.

Олег Зотов добавил, что в течение 2006 года в Калининском районе после получения жильцами первой же повестки в суд было погашено задолженностей почти на полтора миллиона рублей.

«К сожалению, если люди даже после выселения не будут платить на новом месте, нам остается уповать только на их сознательность и вызывать их в суд, — сказал Зотов. — Что касается приватизированного жилья, теоретически Гражданский процессуальный кодекс допускает возможность наложения взыскания на жилое помещение, но только в том случае, если это жилое помещение не является единственным».

По данным на 1 января 2007 года, в Калининском районе проживает еще около 12 тысяч семей, которые по-прежнему остаются должниками. Общая сумма задолженности превышает 260 млн рублей.

Пока сотрудники коммунальных служб лихо грузили скудные пожитки хозяев квартиры №15 в грузовик, припаркованный у подъезда, на двери соседней парадной появилось объявление о задолженности жильцов, превышающей 230 тыс. рублей.

Окончание на 4-й стр.

ТАКСИ
434-00-00
грузоперевозки
эвакуатор

40 руб.
за Сестрорецкую

Требуются водители с личным автомобилем и диспетчеры
ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, прочее